



WSR-ZL.6131.1.290.2025.DD
L. dz. 499613

Wrocław, 10 czerwca 2025 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 4, art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu, wniosku z dnia 03 czerwca 2025 r. (data wpływu: 03.06.2025 r.), pani Anny Zembrzuskiej, Prezes Zarządu ROD „Sahara”, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa z terenu ROD „Sahara”, położonego przy ul. Strachowickiej we Wrocławiu, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 8/3, AM-12, obręb Strachowice - wg zał. dokumentacji

o r z e k a m

1. Zezwalam Zarządowi ROD „Sahara”, na usunięcie, w terminie do 30.10.2025 r., nw. drzewa z terenu ROD „Sahara”, położonego przy ul. Strachowickiej we Wrocławiu, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 8/3, AM-12, obręb Strachowice - wg zał. dokumentacji

Nr inw.	Gatunek	obwód pnia drzewa na wysokości 130 cm [cm]
1	Wierzba krucha	240

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 03 czerwca 2025 r. (data wpływu: 03.06.2025 r.), pani Anna Zembrzуска, Prezes Zarządu ROD „Sahara”, wystąpiła do tut. Organu o wydanie zezwolenia na usunięcie ww. drzewa z terenu ROD „Sahara”, położonego przy ul. Strachowickiej we Wrocławiu, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 8/3, AM-12, obręb Strachowice - wg zał. dokumentacji. Jako przyczynę podano zły stan zdrowotny oraz stwarzanie zagrożenia bezpieczeństwa ludzi oraz mienia. Wnioskodawczyni przedłożyła uchwałę Zarządu oraz uzyskała zgodę właściciela, Polskiego Związku Działkowców, na usunięcie drzewa, Organ uznał zatem, że wniosek został złożony zgodnie z wymogami zawartymi w art. 83 ust. 1 i art. 83b ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W dniu 09.06.2025 r. została przeprowadzona wizja terenowa (notatka służbowa z wizji w aktach sprawy), w trakcie której dokonano oględzin wnioskowanego do usunięcia drzewa i potwierdzono przyczyny podane we wniosku. Skorygowano również obwód pnia. Przedmiotowe drzewo rośnie na terenie wspólnym w bezpośrednim sąsiedztwie budynku Biura Zarządu, hydroforni, alejek i działek przeznaczonych pod uprawy ogrodowe oraz architektury ogrodowej. Drzewo jest w złym stanie sanitarnym, z rozległym wypróchnieniem w szyi korzeniowej oraz śladami po wyłamanych konarach w częściowo zredukowanej koronie. Ponadto, w związku z niewłaściwą lokalizacją, zacienianiem i zakwaszaniem gruntu, opadaniem gałęzi, drzewo powoduje również nieporozumienia z właścicielami sąsiednich działek ogrodowych. Biorąc pod uwagę fakt, iż przedmiotowe drzewo osiągnęło parametry dendrometryczne utrudniające korzystanie z sąsiadujących działek zgodnie z ich przeznaczeniem i dodatkowo jest w złym stanie zdrowotnym, Organ zezwolił na jego usunięcie. W trakcie oględzin, w obrębie przedmiotowego drzewa nie stwierdzono występowania gatunków prawnie chronionych.

Zgodnie z art. 86, ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody, opłaty nie naliczono. Z uwagi na ograniczoną powierzchnię, a także charakter nieruchomości (ogród działkowy), Organ odstąpił od zobowiązania strony do nasadzeń kompensacyjnych. Ewentualne nasadzenia, Strona dokona wg własnych potrzeb i uznania. Mając na względzie powyższe organ orzekł jak w sentencji.

Niezbędną wycinkę drzew prowadzić w okresie od dnia 16 października do końca lutego. Wykonywanie prac dotyczących usuwania drzewa poza tym okresem, prowadzić wyłącznie po uzgodnieniu ze specjalistą przyrodnikiem (np. ornitolog, chiropterolog). Z przepisów prawa wynika, że w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną ścisłą lub częściową zgodnie z § 6 ust. 1 i § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183) obowiązuje zakaz m.in. niszczenia siedlisk i ostoi, jak i niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd. Informujemy jednocześnie, że zgodnie z art. 56 ust. 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) zezwolenie na czynności podlegające zakazom wydaje regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli nie spowoduje to zagrożenia dla dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt.

Informuję, że strona może skorzystać z możliwości zrzeczenia się prawa do odwołania, w myśl art. 127a k.p.a. po doręczeniu jej decyzji. Możliwość skorzystania z tego prawa jest jednak ograniczona w czasie. Zrzec się prawa do odwołania można jedynie przed upływem terminu do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia. Oświadczenie to należy kierować bezpośrednio do organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - zatem nie będzie można się od niej już odwołać ani wnieść skargi do sądu administracyjnego. Oświadczenie to, o ile zostało prawidłowo złożone, w chwili jego doręczenia organowi przez stronę (a w przypadku, gdy w postępowaniu uczestniczy wiele stron – przez wszystkie strony) jest niewzruszalne. Tak, więc decyzja podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli będzie zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja niniejsza nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z załącznikiem – część III. poz. 44, pkt 2, ppkt 6 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.).

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu pl. Powstańców Warszawy 1, za pośrednictwem Prezydenta Wrocławia Wydział Środowiska i Rolnictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Prezydenta

*Grzegorz Mikołajczak
Kierownik Działu Ochrony
Przyrody i Leśnictwa*

Sporządził: Dariusz Duszyński – gł. spec. ds. zieleni

Otrzymują:

1. Anna Zembrzuska - ePuap
2. aa

Do wiadomości:

1. Polski Związek Działkowców, Okręg we Wrocławiu
ul. Starogroblowa 4, 54-421 Wrocław